



Guia do CANDIDATO – INQUILINO

O APARTAMENTO QUE ACABA DE VISITAR INTERESSA-LHE !

Eis as diligências que terá que realizar junto de nosso serviço de aluguer, aberto sem interrupção, das 9 h. às 17 horas:

- preencher uma ficha de inscrição,
- apresentar uma declaração de rendimento ou as 3 últimas fichas de salário, par as pessoas titulares do contrato (inquilino e fiador),
- copia da autorização de trabalho e de residência « permis de séjour »,
- **apresentar original de declaração do « Office des Poursuites » para os titulares do contrato (inquilino e fiador).** Encontrará o endereço do ofício no verso do presente documento.

A apresentação de todos estes documentos não compromete em nada a nossa agência caso a sua candidatura não seja aceite.

CASO A SUA CANDIDATURA SEJA ACEITE, receberá pelo correio:

- um exemplar do contrato de aluguer a assinar por todos os titulares, o qual nos deverá ser devolvido rapidamente,
- uma atestação para efectuar a garantia bancária,
- um boletim para o pagamento da primeira renda e despesas diversas,
- uma ficha a preencher e a devolver-nos para a obtenção das placas da porta do apartamento, da caixa do correio e eventualmente do interfone.

COMO OBTER AS CHAVES ?

Um " **TITULO DE ALUGUER** " ser-lhe-á entregue no nosso serviço de aluguer, ao apresentar os seguintes documentos :

- o justificativo do pagamento do primeiro mês de aluguer e despesas diversas (recibo postal ou bancário),
- a garantia bancária (recibo do depósito bancário ou o original da garantia),
- o contrato assinado por todos os titulares.

O " **TITULO DE ALUGUER** " deverá ser entregue, consoante os casos, ao porteiro ou ao nosso serviço gerência, para que as chaves lhe sejam entregues o mais tardar, no dia da data de entrada em vigor do contrato de arrendamento.

NÃO SE ESQUEÇA DE PROCEDER ÀS ALTERAÇÕES SEGUINTE :

- do posto de correios para o seu correio,
- dos serviços Industriais para a ligação dos contadores de electricidade e de gás (um formulário de inscrição que se encontra na recepção),
- dos serviços Telefónicos para a ligação ou instalação do telefone (tel. 0800 800 800),
- do Ofício Cantonal da População (autorização de trabalho e residência),
- de uma Companhia de Seguros para contratar um seguro doméstico e um seguro de responsabilidade civil privada ou a mudança das condições do seguro actual.

**L'adresse de
l'Office des poursuites est la suivante :**

**Rue du Stand 46
Case postale 208
1211 Genève 9
Tél. 022 388 90 90
Fax 022 388 93 20**

Heure d'ouverture: 08h30 à 15h30 sans interruption